

OGGETTO:

**COMUNICAZIONE ATTIVITA' IN EDILIZIA LIBERA
"PICCOLI MANUFATTI A SERVIZIO DELLE UNITA' ABITATIVE"**

Comunicazione installazione manufatto su:

- proprietà privata**
 proprietà condominiale

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____ Codice Fiscale _____
telefono _____ in qualità di _____
dell'immobile sito nel Comune di Sant'Elpidio a Mare in via _____ n. _____
identificato catastalmente al Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

COMUNICA

che a decorrere dalla data ___/___/_____

provvederà all'installazione dei seguenti manufatti (uno o più) individuabili come "piccoli manufatti a servizio delle unità abitative" dei quali vengono indicate le relative dimensioni dell'ingombro massimo da intendersi a lordo di cornici, aggetti, sbalzi:

1.a_Gazebo

_dimensioni: Lung.=_____ Largh.=_____ Altezza=_____ Superficie=_____

1.b_Pergolato

_dimensioni: Lung.=_____ Largh.=_____ Altezza=_____ Superficie=_____

1.c_Pergotenda

_dimensioni: Lung.=_____ Largh.=_____ Altezza=_____ Superficie=_____

1.d_Serra da Giardino

_dimensioni: Lung.=_____ Largh.=_____ Altezza=_____ Superficie=_____

1.e_Box ricovero attrezzi da giardino / legnaia

_dimensioni: Lung.=_____ Largh.=_____ Altezza=_____ Superficie=_____

per un totale complessivo di mq: _____

DICHIARA

(alcune dichiarazioni già preimpostate costituiscono la regola per accedere alla libera installazione dei piccoli manufatti a servizio delle unità abitative; diversamente, si tratterebbe di altro idoneo titolo edilizio)

- che l'installazione NON ricade nell'ambito di tutela del Centro Storico “entro mura castellane”;
- che l'installazione NON riguarda immobili sottoposti a tutela ai sensi del *Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42*;
- che l'installazione ricade nell'ambito di tutela del Centro Storico “fuori mura castellane” ed è collocato su spazi non prospicienti la pubblica via;
- che l'installazione NON è in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia nonché delle disposizioni contenute nel *Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42*;
- che (nel caso di sussistenza di eventuali vincoli) sono stati preventivamente acquisiti ed allegati alla presente i necessari pareri e/o autorizzazioni;
- che la superficie complessiva dei manufatti installati sulla proprietà (1.a + 1.b + 1.c + 1.d + 1.e) è inferiore a mq 20 come da Regolamento;
- che il manufatto NON viene ancorato al suolo e/o al muro;
- Altro _____

Si allegano:

- Documento di identità del dichiarante
- Planimetria con indicata la posizione del/dei manufatto/i
- Immagini del/dei manufatto/i

Data _____

Firma _____